

346 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Prestations :

Double vitrage, Arrosage automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



## Villa 1415 Vidauban

Laissez-vous séduire par cette superbe villa située à Vidauban. Cette maison d'une superficie de 90 m<sup>2</sup>, bénéficie d'un espace extérieur de 500 m<sup>2</sup> et est répartie sur 2 étages. Elle dispose d'une cuisine entièrement équipée, . Côté nuit, vous serez conquis par les 3 chambres, une salle de bains et une salle d'eau, pour un confort optimal. La villa offre également une terrasse pour profiter des beaux jours. Les prestations de qualité telles que le double vitrage et l'arrosage automatique viennent rehausser les attraits de cette propriété. À voir absolument pour un projet d'acquisition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Informations légales

346 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 15/01/2025



La Source Immobilier - 28 avenue du Président Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 06 22 45 25 80 - [contact@lasourceimmobilier.com](mailto:contact@lasourceimmobilier.com)

RCS FR74490402856SIRET 490 402 856 00028 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet